



MUSEO DELLA CARTA  
DI TOSCOLANO  
MADERNO

tra natura e cultura



## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL MUSEO

N. 2 del 06/03/2025 Reg. delle Determinazioni 2025

**OGGETTO: nuovo avviso di procedura per la concessione del bar presso il Museo della Carta in Toscolano Maderno per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, per il periodo 15.04.2025 – 15.04.2031.**

### IL DIRETTORE DEL MUSEO

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo

VERIFICATO CHE la Fondazione Valle delle Cartiere è comodataria del complesso “Polo Cartario di Maina Inferiore e del Centro di Eccellenza e incubatore d’impresa filiera carta”, concesso dal Comune di Toscolano Maderno con delibera comunale n. 77 del 18/04/2007;

VERIFICATO CHE il bar, il magazzino, i servizi igienici e parte del giardino rientrano nella concessione deliberata dal Comune di Toscolano Maderno, così catastalmente identificati: sez. MAD foglio 16 Particella Sub 1486 sub 1 e sub 2, piano terra e parte del giardino, come da planimetria allegata (colorati in giallo);

VISTA la comunicazione pervenuta in data 11.10.2024, conservata agli atti dell’Ente, con la quale Michela Bertasio comunicava la propria rinuncia alla concessione del bar presso il Museo della Carta con un preavviso di tre mesi;

VISTO che il Bando avente ad oggetto: “avviso di procedura per la concessione del bar presso il Museo della Carta in Toscolano Maderno per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, per il periodo 15.03.2025 – 31.12.2030”, non è stato assegnato;

STABILITO CHE è interesse della Fondazione Valle delle Cartiere stipulare un contratto di comodato d’uso a titolo oneroso del bar, del magazzino, dei servizi igienici e di parte del giardino presso il complesso “Centro di Eccellenza di Maina Inferiore” per il periodo 15.04.2025 – 15.04.2031 per garantire il servizio di somministrazione di alimenti e bevande, per i visitatori del Museo della Carta e della Valle delle Cartiere;

VISTO il verbale del CDA della Fondazione Valle delle Cartiere, n. 65 del 20/12/2021, con il quale venivano approvate le linee guida dell'avviso di procedura per la concessione in oggetto e il

canone concessorio a base d'asta pari a € 5.000,00 + iva annuali, da adeguare per le successive annualità secondo l'indice ISTAT di legge;

**STABILITO CHE:**

- la valutazione delle proposte sarà effettuata da apposita commissione;
- sarà concessionario chi presenterà l'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio, risultante dalla valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica;
- sono ammesse esclusivamente offerte migliorative (al rialzo) non inferiori a € 100,00 e suoi multipli;

RITENUTO necessario avviare la procedura di concessione;

**DETERMINA**

- 1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'avvio della nuova procedura per la concessione del bar presso il Museo della Carta in Toscolano Maderno per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, per il periodo 15.04.2025 – 15.04.2031;
- 2) Di approvare la documentazione costituita da:
  - Avviso di procedura
  - Allegati 1, 2, 3
  - Codice Etico
  - Regolamento del Museo
  - Attestazione di avvenuto sopralluogo
  - PlanimetriaFacenti parte integrante e sostanziale della determinazione;
- 3) Di stabilire che detto avviso sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente – sezione Bandi di gara e contratti;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il direttore del Museo della carta dott.ssa Serena Goldoni.
- 5) Di provvedere alla pubblicazione delle disposizioni di cui al presente provvedimento sul sito della Fondazione Valle delle Cartiere.

Toscolano Maderno, 06/03/2025

**IL DIRETTORE DEL MUSEO**  
(dott.ssa Serena Goldoni) \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.